

MODELO 15

SOLICITUD DE LICENCIA DE PARCELACIÓN, SEGREGACIÓN Y DIVISIONES URBANÍSTICAS

Código de la Entidad DIR-3: L01410956 -
C.I.F.: P4109500A
Plaza de Gibaxa 1,
Código Postal: 41710
Tfno.: 954860050

1- DATOS DEL/ DE LA DECLARANTE

(*)Nombre y apellidos/razón social:		(*)D.N.I./N.I.F.:
(*)Domicilio:		(*)C. Postal:
(*)Provincia:	(*)Municipio:	(*)Teléfono:

2 – DATOS DEL/ DE LA REPRESENTANTE EN SU CASO

Nombre y apellidos/razón social:		D.N.I./N.I.F.:
Domicilio:		C. Postal:
Provincia:	Municipio:	Teléfono:

3 (*) – DATOS RELATIVOS A LAS NOTIFICACIONES DEL PROCEDIMIENTO

☐	Deseo que las notificaciones que se me dirijan en el procedimiento se realicen por medios electrónicos.	
Dispositivo electrónico y/o dirección de correo electrónico para el aviso de notificación:		
Tfno. Móvil:		Dirección de correo electrónico:
☐	Deseo que las notificaciones que se me dirijan en el procedimiento se realicen en papel, a la siguiente dirección:	
	Domicilio:	C. Postal:
	Provincia:	Municipio:

4 – DATOS DE LA ACTUACIÓN

(*)Emplazamiento: (Plaza, Calle, núm., portal...)
(*)Referencia catastral:
(*) Finca Registral:
(*) En caso de requerirse resolución favorable del órgano competente en materia de Patrimonio Histórico: ☐ SI ☐ NO
(*)Descripción de las actuaciones:

5 – ACTUACIÓN SOLICITADA

☐	Parcelación
☐	Segregación
☐	Segregación y agrupación o agregación
☐	División horizontal de inmueble

6 – DOCUMENTACIÓN

DESCRIPCIÓN	
De carácter general	
☐	N.I.F o N.I.E del solicitante / representante legal y, en su caso, N.I.F de la entidad, así como documento acreditativo de la representación.
☐	Modelo de representación en los procedimientos iniciados a instancias de los interesados

☐	(*) Justificante de la autoliquidación y abono de la tasa municipal conforme a la Ordenanza Reguladora.
De carácter específico	
☐	En caso de que no se indique la referencia catastral del inmueble en los datos de la actuación (apartado 4 de la DR), se deberá aportar copia del recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.
☐	(*) Identificación registral del inmueble, mediante Nota Simple actualizada del Registro de la Propiedad (Fecha expedición inferior a 6 meses)
☐	Autorizaciones e informes previos que se requieran conforme a la normativa sectorial aplicable
☐	Patrimonio Histórico-Artístico: Resolución favorable del órgano competente en materia de Patrimonio Histórico.
☐	Resolución favorable de la Actividad Arqueológica Preventiva, o Declaración responsable (en su caso, conforme a la Ley 14/2007, de 26 de noviembre, del Patrimonio Histórico de Andalucía)
☐	Vías Pecuarias: Autorización / informe de la consejería competente en materia de vías pecuarias.
☐	Carreteras: Autorización / informe de la consejería competente en materia de carreteras.
☐	Otros:
☐	(*) Proyecto de parcelación, redactado por técnico competente, que contenga como mínimo lo siguiente: - Identificación catastral y registral de las fincas afectadas. - Recoja las condiciones urbanísticas vigentes de las fincas. - Planos a escala adecuada georreferenciados, expresados en coordenadas UTM, con la situación y superficie de los terrenos afectados por la alteración de las fincas y parcelas iniciales y resultantes. - En caso de Suelo RÚSTICO, planos a escala adecuada en los que se recoja los accesos a las fincas iniciales y resultantes. - En caso de que EXISTAN EDIFICACIONES en la finca, planos a escala adecuada que refleje la distancia a linderos de la edificación a las fincas iniciales y resultantes. - En caso de Suelo URBANO, acreditación de la existencia de acceso a los servicios urbanísticos necesarios para a las fincas iniciales y resultantes.
☐	(*) Archivo en PDF con listado de las coordenadas UTM reflejadas en la planimetría.
☐	(*) Declaración responsable para la presentación de la documentación técnica sin visar, según modelo .

7 – MANIFESTACIÓN EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 28.2 DE LA LPAC

☐	Manifiesto mi oposición expresa a que el Excmo. Ayuntamiento de Utrera pueda consultar u obtener documentos que hayan sido elaborados por cualquier Administración para acreditar los requisitos exigidos por la normativa aplicable en el procedimiento.
--------------------------	---

(*) Campos Obligatorios

El abajo firmante **DECLARA** bajo su responsabilidad que son ciertos todos los datos consignados y **SOLICITA** le sea concedida licencia urbanística para la ejecución de las actuaciones descritas.

Utrera, a de de 20 .
(Firma del/de la compareciente)

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE UTRERA