

EDICTO

YO, MIGUEL AZCÁRATE SALAS, NOTARIO DEL ILUSTRE
COLEGIO NOTARIAL DE ANDALUCÍA, CON RESIDENCIA EN
UTRERA, HAGO CONSTAR:

Que en esta notaría, sita en la calle Velarde,
número 3 de Utrera (Sevilla), se ha iniciado a
instancia de los cónyuges DON ÁNGEL RODRÍGUEZ
DOMINGUEZ Y DOÑA ROSARIO LUNA GÓMEZ, mayores de
edad, casados bajo el régimen legal de sociedad de
gananciales, vecinos de Utrera (Sevilla), con
domicilio en calle Larra, número 5, 1º-A y con
D.N.I. números 28.507.225-J y 75.408.147-W,
respectivamente, expediente de Jurisdicción
voluntaria para la inmatriculación de finca no
inscrita de conformidad con los artículos 203 y 208
de la Ley Hipotecaria, que según el Catastro se
describe así:

"URBANA.- Almacén en la villa de Utrera



La autenticidad de este documento
se puede comprobar con el código
07E9003A490C00L8H8Z6M3X0J6
en <https://sede.utrera.org>

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE UTRERA(P4109500A-AYUNTAMIENTO DE UTRERA) - 30/01/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración
Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/01/2025 12:01:45
[RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 1 2025 4855 - 30/01/2025 12:00

ENTRADA: 20254855
Fecha: 30/01/2025
Hora: 12:00
Und. reg:1



(Sevilla), calle Magallanes, número cinco.

Tiene una superficie construida de cincuenta y ocho metros cuadrados (58 m2) y la superficie de la parcela sobre la que se asienta la construcción es de cincuenta y nueve metros cuadrados (59 m2) y linda: por su frente, con calle de su situación; por la derecha entrando, con el número 1 de la calle Tomás Bretón propiedad de don Diego Nuñez Rodríguez; por la izquierda, con el número 3 de la calle Magallanes, de don Fernando Ortiz Halcón; y por el fondo, con el número 7 de la calle Cristo del Perdón, propiedad de doña María del Carmen Santos Rivas."

REFERENCIA CATASTRAL.- Tiene la siguiente:
2996006TG5129N0001OK.

TÍTULO.- La adquirieron los promotores del expediente por compra a DON JOAQUÍN LÓPEZ GÓMEZ mediante contrato privado de compraventa de fecha seis de agosto de mil novecientos ochenta y siete, elevado a público en esta ciudad ante mi, el día de hoy, bajo el número 180 de protocolo.





La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9003A490C00L8H8Z6M3X0J6 en https://sede.utrera.org	FIRMANTE - FECHA AYUNTAMIENTO DE UTRERA(P4109500A-AYUNTAMIENTO DE UTRERA) - 30/01/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/01/2025 12:01:45 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 1 2025 4855 - 30/01/2025 12:00	ENTRADA: 20254855 Fecha: 30/01/2025 Hora: 12:00 Und. reg:1
--	---	--



Se notifica por este edicto a los interesados o perjudicados, para que durante el plazo de un mes desde la fecha de publicación del presente, puedan comparecer en mi Notaría, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos, apercibiéndose sobre los perjuicios que, de la omisión de la inscripción o anotación puedan derivarse de acuerdo con lo previsto en el artículo 208 de la Ley Hipotecaria.

Fdo:



En Utrera a veinticuatro de enero de dos mil veinticinco



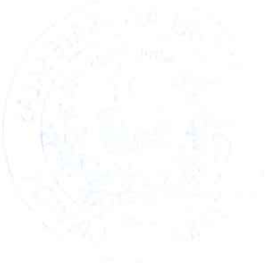
La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9003A490C00L8H8Z6M3X0J6 en <https://sede.utrera.org>

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE UTRERA(P4109500A-AYUNTAMIENTO DE UTRERA) - 30/01/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración
Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/01/2025 12:01:45
[RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 1 2025 4855 - 30/01/2025 12:00

ENTRADA: 20254855
Fecha: 30/01/2025
Hora: 12:00
Und. reg:1





La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9003A490C00L8H8Z6M3X0J6 en <https://sede.utrera.org>

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE UTRERA(P4109500A-AYUNTAMIENTO DE UTRERA) - 30/01/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/01/2025 12:01:45
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 1 2025 4855 - 30/01/2025 12:00

ENTRADA: 20254855
Fecha: 30/01/2025
Hora: 12:00
Und. reg:1

