*REGISTRO ELECTRÓNICO GENERAL*
*ENTRADA Nº: 2023/27954*
*Fecha:30/06/2023 11:38*

**MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES**
**TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL**
**ANUNCIO DE CUARTA SUBASTA DE INMUEBLES**

*Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Sevilla por la que se anuncia cuarta subasta pública de bienes inmuebles de su propiedad.*

El Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones, con fecha 23 de julio de 2021, autoriza a la Tesorería General de la Seguridad Social, que acordó el inicio del procedimiento con fecha 26 de abril de 2021, para enajenar el inmueble que a continuación se detalla:

URBANA: Vivienda sita en la Avenida Andalucía, nº 8, planta 2ª, puerta 3 de Utrera (Sevilla). (Registralmente número doce. Piso letra A1, planta segunda, del edificio de Utrera (Sevilla), sito en Huerta de Mures). Figura inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Utrera (Sevilla).

Finca nº 13101, tomo 1600, libro 594, folio 93, inscripción 6. Tiene una superficie construida registral de 94,69 $m^2$, útil registral de 74,59 $m^2$ y catastral de 86 $m^2$.

Su referencia catastral es: 3193308TG5139S0011HF.

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes registrado el 10/07/2014, el inmueble ha obtenido la calificación,"G". Consumo energía Kwh/$m^2$ año: 256. Emisiones kg $CO_2$ /$m^2$ año: 65.

El tipo de licitación para la cuarta subasta será de 56.341 € (CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS), según lo acordado en Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Sevilla, de fecha 9 de junio de 2023, en virtud de la cual se reduce el tipo de licitación en un 15% respecto al precio de la subasta anterior.

Garantía a constituir del 5 por ciento del tipo de licitación: DOS MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS (2.817,05 €).

El acto de la subasta tendrá lugar el día 15 de septiembre de 2023, a las 10:15 horas, en la Oficina de la Seguridad Social sita en la calle Gonzalo Bilbao, 27, de Sevilla.

El pliego de condiciones por el que se ha de regir la subasta podrá recogerse en la Secretaría Provincial de esta Entidad, ubicada en la calle Pablo Picasso, 8, sexta planta, de Sevilla. Teléfono 954592757, fax 954591749, en horario de 9 a 14 horas y en la página *www.seg-social.es*

De conformidad con lo establecido en la condición 8ª del Pliego que rige la subasta, los interesados podrán formular ofertas escritas en sobre cerrado hasta las 14:00 horas del día 31 de agosto de 2023, debiendo presentarlas en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, de Sevilla, calle Pablo Picasso, nº 8, o en cualquiera de los registros previstos en la Ley 39/2015 de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7002D1CEB00X0U5C4S4E3Z1 en https://sede.utrera.org

FIRMANTE - FECHA
AYUNTAMIENTO DE UTRERA - 30/06/2023
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/06/2023 11:40:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 1 2023 27954 - 30/06/2023 11:38

ENTRADA: 202327954
Fecha: 30/06/2023
Hora: 11:38
Und. reg:1

En el caso de que la documentación sea presentada en otro de los registros previstos en la Ley 39/2015 de 1 de octubre, o sea enviada por correo postal certificado, los interesados deberán justificar la fecha de presentación y anunciar el envío de la documentación mediante fax dirigido al número 954.59.17.49 o mediante mensaje dirigido al correo electrónico: sevilla.secretaria.tgss@seg-social.es

El inmueble podrá ser visitado previa petición de cita a la Secretaría Provincial.

EL SECRETARIO PROVINCIAL

Firmado electronicamente por: GONZALEZ DEL AGUILA MANUEL

Fdo. Manuel González del Águila

La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E7002D1CEB00X0U5C4S4E3Z1 en https://sede.utrera.org

FIRMANTE - FECHA
AYUNTAMIENTO DE UTRERA - 30/06/2023
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/06/2023 11:40:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 1 2023 27954 - 30/06/2023 11:38

ENTRADA: 202327954
Fecha: 30/06/2023
Hora: 11:38
Und. reg:1