EXCMO. AYUNTAMIENTO DE UTRERA
S A C
21 FEB 2020
REGISTRO DE ENTRADA
7338

19.02.20
CORREOS
41-UTRERA OT

MIGUEL AZCÁRATE SALAS
NOTARIO
Plaza Santa Ana, nº 5
41710 Utrera (Sevilla)
Telf.: 954 860 469 · Fax: 954 873 813
E-mail: mazcarate@notariado.org

EDICTO

Yo MIGUEL AZCARATE SALAS, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Utrera con despacho, sito en Plaza de Santa Ana número cinco, código postal 41.710 (Sevilla).

Hago saber:

I.- Que se está tramitando ante mí, conforme al artículo 203 de la Ley Hipotecaria, expediente **para la reanudación del tracto sucesivo interrumpido** para inscribir en el Registro de la Propiedad a favor de **DON MANUEL DOMINGUEZ CRUZ y su esposa DOÑA MARIA DOLORES SANCHEZ NUÑEZ** el pleno domino de la siguiente finca:

URBANA.- BLOQUE SEGUNDO. NUMERO CINCO. Piso con entrada por la puerta marcada con el numero uno de la calle Miño (Utrera), primero izquierda mirando desde la calle. Tipo B.

Linda: Derecha entrando, con local de negocio y patio central común; izquierda, con la calle Miño, a la que presenta fachada; fondo, con la calle Ronda del Guadalquivir y frente, piso derecha de su planta respectiva y escalera. ----------

Tiene una superficie construida de sesenta y seis metros y cincuenta y dos decímetros cuadrados (66,52 m²) y la útil de cincuenta y dos metros y sesenta decímetros cuadrados (52,60 m²). -

Consta: estar comedor, tres dormitorios, cocina, aseo, paso y una pequeña terraza exterior. ----------

CUOTA.- Tiene una cuota de participación en el total valor del edificio elementos comunes y gastos de dos enteros por ciento (2%). ----------

CALIFICACION.- Calificada definitivamente como vivienda de protección oficial por resolución dictada el diecinueve de octubre de mil novecientos setenta y cuatro por el Director

EUROPA
España
NOTARIO

General del Instituto Nacional de la vivienda. Decreto 1009-74 de veintinueve de marzo, párrafo A de la disposición transitoria 3ª del Decreto 477-72 de cuatro de marzo. ----------

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad numero UNO de los de Utrera, al tomo 877, Libro 289, folio 21, **finca número 11.654.** ----------

II.- Los promotores del expediente son: **DON MANUEL DOMINGUEZ CRUZ y su esposa DOÑA MARIA DOLORES SANCHEZ NUÑEZ**

III.- Se notifica la presente reanudación del tracto a fin de que **cualquier interesado y concretamente el último titular registral Don Benito Cano Montes o en su caso sus posibles herederos o causahabientes** pueda oponerse a la pretensión, presentar alegaciones o aportar documentos u otros elementos de juicio dentro del plazo de **un mes** a contar desde el día de la publicación del anuncio

En Utrera a diecinueve de febrero de dos mil veinte.

MIGUEL AZCARATE SALAS - UTRERA - NOTARIO

EUROPA

NOTARIO