

7. *Presentación de ofertas*
- Fecha límite de presentación: 15 días naturales contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio en el BOP de Sevilla.
  - Modalidad de presentación: La señalada en los pliegos de cláusulas administrativas particulares.
  - Lugar de presentación:
    - Dependencia: Servicio de Atención al Ciudadano
    - Domicilio: Pza. de Gibaxa, 1
    - Localidad y código postal: Utrera, 41 710
    - Horario: Lunes a viernes: 8:30h a 14:00 h  
Sábados de 9:30 a 12:00 horas
    - Dirección electrónica: [www.utrera.org](http://www.utrera.org)
  - Admisión de variantes: No procede.
8. *Apertura de ofertas*
- Dirección: Pza. de Gibaxa, 1
  - Localidad y código postal: Utrera, 41710
  - Fecha y hora: Acto público cuya fecha y hora se publicará en el Perfil del Contratante.
9. *Gastos de publicidad:* A cargo del adjudicatario.
- En Utrera, 5 de agosto de 2013.—La Alcaldesa Acc. (Por Decreto 23/07/11), María Dolores Pascual González,

25W-11249-P

## UTRERA

Anuncio para la licitación del contrato titulado «Enajenación en compra-venta o arrendamiento con opción de compra, alternativamente, del edificio plurifamiliar de 28 viviendas sitas en la plaza de Los Llanos núm 4 de Utrera, mediante procedimiento abierto y forma de subasta.»

- Entidad adjudicadora*
  - Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Utrera
  - Dependencia que tramita el Expediente: Servicio de Contratación Administrativa y Patrimonio
  - Obtención de documentación e información:
    - Dependencia: Contratación Administrativa y Patrimonio
    - Domicilio: Pza. de Gibaxa, 1
    - Localidad y código postal: Utrera, 41710
    - Teléfono: 954860050
    - Telefax: 955861915
    - Correo electrónico: [contratacionypatrimonio@utrera.org](mailto:contratacionypatrimonio@utrera.org)
    - Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.utrera.org](http://www.utrera.org)
    - Fecha límite de obtención de documentos e información: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de proposiciones, que si fuera sábado se entenderá el siguiente día hábil.
  - Número de expediente: 46/2012
- Objeto del contrato*
  - Tipo: Contrato Privado
  - Descripción: Enajenación en compra-venta o el arrendamiento con opción de compra, alternativamente, mediante procedimiento abierto y forma de subasta, de la edificación plurifamiliar de 28 viviendas-sitas en la plaza de los Llanos núm 4 de Utrera.
  - Plazo de duración: Cláusula 7 del Pliego de condiciones jurídico- económico administrativas.
- Tramitación y procedimiento*
  - Tramitación: Ordinaria
  - Procedimiento: Abierto
  - Forma: Subasta
  - Criterio de adjudicación: El criterio que servirá de base para la adjudicación del contrato será el de la oferta económicamente más ventajosa, conforme a lo previsto en la cláusula 8 del Pliego de Condiciones Económico Administrativas.
- Canon de licitación:*
  - Importe: Tipo de licitación para la compra-venta: 700.000 €  
Tipo de licitación para el arrendamiento, con opción de compra: 42.000 €/año. (6% del tipo de licitación).  
Estos tipos se considerarán mínimos para que las ofertas puedan ser tomadas en consideración y no incluyen el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales, IVA y demás impuestos aplicables, habiendo de ser, por ello, tales ofertas al alza con respecto a los tipos indicados.
- Garantías exigidas*
  - Provisional: Siete mil euros ( 7000,00 euros)
  - Definitiva: Se exigirá conforme a lo dispuesto en la cláusula 7 del Pliego de condiciones jurídico- económico administrativas.

6. *Requisitos específicos del contratista*
    - a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Según el apartado 6. apartado d de la documentación administrativa contenida en el Sobre A de la Cláusula 10 del Pliego de Condiciones Económico-Administrativas.
  7. *Presentación de ofertas o de solicitudes de participación*
    - a) Fecha límite de presentación: 15 días contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio en el BOP de Sevilla.
    - b) Documentación que integra la oferta: La señalada en el Pliego de Condiciones Económico-Administrativas.
    - c) Lugar de presentación:
      1. Dependencia: Servicio de Atención al Ciudadano
      2. Domicilio: Pza. de Gibaxa, 1
      3. Localidad y código postal: Utrera, 41710
      4. Horario: Lunes a viernes: 8:30h a 14:00 h  
Sábados de 9:30 a 12:00 horas
      5. Dirección electrónica: [www.utrera.org](http://www.utrera.org)
  8. *Apertura de ofertas*
    - a) Dirección: Plaza de Gibaxa, 1
    - b) Localidad y código postal: Utrera, 41710
    - c) Fecha y hora: Acto público cuya fecha y hora se publicará en el Perfil del Contratante.
  9. *Gastos de publicidad:* A cargo del adjudicatario
- En Utrera, 5 de agosto de 2013.—La Alcaldesa Acc. (Por Decreto 23/07/13), María Dolores Pascual González.

25W-11250-P

## UTRERA

Anuncio para la licitación del contrato titulado «Concesión de uso privativo del dominio público municipal con destino a la explotación de Quiosco-Bar sito en Parque V Centenario».

1. *Entidad adjudicadora*
  - a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Utrera
  - b) Dependencia que tramita el Expediente: Servicio de Contratación Administrativa y Patrimonio
  - c) Obtención de documentación e información:
    1. Dependencia: Contratación Administrativa y Patrimonio
    2. Domicilio: Pza. de Gibaxa, 1
    3. Localidad y código postal: Utrera, 41710
    4. Teléfono: 954860050
    5. Telefax: 955861015
    6. Correo electrónico: [contratacionypatrimonio@utrera.org](mailto:contratacionypatrimonio@utrera.org)
    7. Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.utrera.org](http://www.utrera.org)
    8. Fecha límite de obtención de documentos e información: Último día hábil del plazo señalado para la presentación de proposiciones, que si fuera sábado se entenderá el siguiente día hábil.
  - d) Número de expediente: 50/2013
2. *Objeto del contrato*
  - a) Tipo: Concesión administrativa
  - b) Descripción: Uso privativo de dos inmuebles calificados como bien de dominio público, situados en el Parque del V Centenario de Utrera (Sevilla), para la instalación y explotación de dos quioscos-bares
  - c) Plazo de duración: 4 años
  - d) Admisión de prórroga: Sí, por 2 años contados a partir de la fecha de formalización en escritura pública del mismo.
3. *Tramitación y procedimiento*
  - a) Tramitación: Ordinaria
  - b) Procedimiento: Abierto
  - c) Criterios de adjudicación: Los previstos en la cláusula 13 del Pliego de Condiciones Económico-Administrativas.  
Memoria Técnica: máximo de 40 puntos  
Oferta económica: máximo de 60 puntos.
4. *Canon de licitación*
  - a) Importe: Estará constituido por una cantidad igual o superior a mil quinientos euros (1.500€). Dicho canon podrá ser mejorado al alza en la licitación, no admitiéndose ofertas a la baja.
5. *Garantías exigidas*
  - a) Provisional: Cuatrocientos noventa y seis euros con treinta céntimos de euro (496,30 €)
  - b) Definitiva: Novecientos noventa y dos euros y sesenta céntimos de euro (992,60 €) correspondiente al 4 % del valor del dominio público objeto de ocupación que consta en el informe técnico emitido por el Arquitecto municipal.