

ACTA MESA DE CONTRATACIÓN

En la ciudad de Utrera, en el Salón de Comisiones de este Excmo. Ayuntamiento, siendo las trece horas del día tres de octubre de dos mil catorce, se constituye la Mesa de Contratación para la adjudicación mediante procedimiento Abierto del contrato “*proyecto complementario modificado 2ª etapa del reformado 2 del proyecto de reurbanización Colonia Militar del aire, Utrera*”, con presupuesto total de 258.364,15 € IVA incluido y cuyos anuncios fueron publicados en el BOP número 43 de 21/02/2015 y en el Perfil de Contratante el 23/02/2015.

Asisten, bajo la Presidencia de D. Francisco Jiménez Morales, Alcalde-Presidente, en calidad de Vocales de la Mesa:

- D. Francisco J. Serrano Díaz, Teniente de Alcalde del Área Económica.
- D. José Antonio López León, Delegado de Obras Públicas e Infraestructuras.
- D. Juan Borrego López, Secretario General de la Corporación.
- Dña. María Sánchez Morilla, Interventora Accidental.
- Dª. María Dolores Hurtado Sánchez, Jefa Servicio de Contratación Administrativa y Patrimonio.
- D. Manuel Lima González, Arquitecto Municipal.
- D. Eduardo Holgado Pérez, Arquitecto Técnico Municipal.

Al acto asisten como invitados:

- D. Carlos Guirado Payán, Grupo Municipal I.U.
- Dña. Isabel González Blanquero, Grupo Municipal UPyD.

Asiste asimismo la Técnico de Gestión del Servicio de Contratación Administrativa y Patrimonio, Dª. Mª Mercedes Mena Gálvez, en calidad de Secretaria de la misma.

El orden del día de la convocatoria es el siguiente:

Punto Primero.- Apertura y calificación de la documentación administrativa (Sobre A).

Punto Segundo.- Apertura en acto público de la documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas (Sobre C).

Declarada abierta la sesión por el Sr. Presidente, por la Mesa se procedió a conocer los asuntos del Orden del Día.

Punto Primero.- Apertura y calificación de la documentación administrativa (Sobre A).

Se han presentado, oferta en tiempo y forma, por las empresas que se relacionan a continuación, según consta en el certificado de fecha 26 de marzo de 2015 expedido por la Secretaría General, acordando la Mesa de Contratación:

A) ADMITIR:

Licitadores	CIF/NIF	Fecha presentación	Número registro
INZOVER, S.L.	B14517569	12/03/15	10714
CASTELLANA AMBIENTAL PROMOCIONES Y OBRAS, S.L.	B02356541	16/03/15	11073
IMESAPI, S.A.	A28010478	16/03/15 / 17/03/15	11258 / 11275

Código Seguro de verificación: E1tY1mHovd5bSr/maAv8gw==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://verificarfirma.utrera.org:8088/verifirma/>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	FRANCISCO DE PAULA JIMENEZ MORALES MARIA DE LAS MERCEDES MENA GALVEZ	FECHA	17/04/2015
ID. FIRMA	10.1.90.214 E1tY1mHovd5bSr/maAv8gw==	PÁGINA	1/5


E1tY1mHovd5bSr/maAv8gw==

Licitadores	CIF/NIF	Fecha presentación	Número registro
ALJARAFE MEDIO AMBIENTE, S.L.	B91183657	18/03/15	11499
CANTERAS Y CONSTRUCCIONES H30, S.L.	B91850164	18/03/15	11504
C. Y P. PAGOLAR, S.L.	B01034529	18/03/15	11533
CONSTRUCCIONES MAYGAR, S.L.	B41179896	18/03/15	11536
ENERGIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. (E.C.)	A41088345	18/03/15	11615
HISPADETRANS, S.L.	B4175467	18/03/15	11618
SISTEMAS Y ACTIVIDADES URBANISTICAS, S.L. (SAU)	B91084368	18/03/15	11712
CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L. (COS)	B12753422	18/03/15 / 19/03/15	11714 / 11746
CARMOCON, S.A.	A41155847	19/03/15	11764
CONSTRUCCIONES UXCAR 97, S.L.	B18470799	19/03/15 / 20/03/15	11797 / 11984
HORMIGONES ASFÁLTICOS ANDALUCES, S.A.	A18036509	19/03/15 / 20/03/15	11799 / 12000
CNES GLESA, S.A.	A18546978	19/03/15 / 20/03/15	11800 / 11969
CONSTRUCCIONES GARCÍA RÍOS, S.L. (COGARI, S.L.)	B41165119	19/03/15 / 20/03/15	11803 / 11973
LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS, S.L.	B04683124	19/03/15 / 20/03/15	11809 / 11987
PAVIMENTOS MATOS, S.L.	B41581083	19/03/15	11820
RODRÍGUEZ ALCOBET CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN SLU (ROA CONSTRUCCIONES ESTUDIO Y EJECUCIONES, S.A.)	B92143437	19/03/15 / 20/03/15	11821 / 11977
SYPYO ARQUITECTURA & PAISAJISMO, S.L. (SIPYO)	A41189853	19/03/15 / 19/03/15	11826 / 11826
EUROPEA ROLDAN CONSTRUCCIONES, S.L. (EUROCON)	B21501861	19/03/15	11833
M2JC INFRAESTRUCTURAS, S.L.	B41249855	19/03/15 / 20/03/15	11887 / 11989
CONSTRUCCIONES CARAMORRO, S.L.	B14977144	19/03/15 / 20/03/15	11889 / 11972
DÍAZ CUBERO, S.A.	B29664407	19/03/15 / 20/03/15	11927 / 11966
ZOLAGA, S.L.	A41658022	19/03/15 / 20/03/15	11911 / 11991
SÓLIDO OBRAS Y MANTENIMIENTO, S.L.	B93093607	19/03/15 / 20/03/15	11929 / 11980
GENERAL DE ESTUDIOS Y PROYECTOS, S.L.	B91368092	19/03/15 / 20/03/15	11938 / 11995
SOLUCIONES INTEGRALES DE ANDALUCÍA, S.L.U. (SOINAN)	B14111603	19/03/15 / 20/03/15	11945 / 11985
SERVYCON21 EL CUERVO DE SEVILLA, S.L.	B91236398	20/03/15	12089
INVERSIONES HÉRGAMO, S.L.	B91430629	21/03/15	12131
	B91260232	20/03/15 / 23/03/15	12118 / 12233

Los licitadores admitidos presentan declaración responsable conforme a lo dispuesto en el artículo 146.4 del Real Decreto legislativo 3/2011 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público. Las declaraciones presentadas, conforme a lo dispuesto en el Anexo II-F, sustituyen la aportación de la documentación conforme a lo dispuesto en la Cláusula 11.3 apartados a) b) c) d) y e) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Punto Segundo.- Apertura en acto público de la documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas (Sobre C).

Por la Presidencia se recuerda que el importe total de la licitación asciende a **DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS (258.364,15 €) IVA incluido**, así como que los criterios de adjudicación se realizarán conforme a lo dispuesto en el Anexo IV-A del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

- Menor Precio máximo 100 puntos.

Al acto asisten Don Álvaro Fernández Alfonso DNI:31719023E, como representante de la empresa IMESAPI S.A., Don Francisco Javier del Pino González DNI:47510016C como representante de la empresa Aljarafe Medio Ambiente S.L., Don Antonio de Paz Lorente DNI:27288804U como representante de la empresa Enregía y Construcciones S.A., Avelino Ponce Ramírez DNI:74621832B como representante de la

Código Seguro de verificación: E1tY1mHovd5bSr/maAv8gw==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://verificarfirma.utrera.org:8088/verifirma/>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	FRANCISCO DE PAULA JIMENEZ MORALES	FECHA	17/04/2015
	MARIA DE LAS MERCEDES MENA GALVEZ		
ID. FIRMA	10.1.90.214	PÁGINA	2/5



E1tY1mHovd5bSr/maAv8gw==

empresa Cosntrucciones Uxcar 97, S.L., Jose M^a Orellana Enginas DNI: 31650688C como representante de la empresa Oavimentos Matos S.L., Don Jose Félix Dorantes García DNI:47008504T como representante de la empresa Sólidos Obras y Mantenimiento S.L., Don Alberto Montiel Gallardo DNI:52272701A y Don Manuel Navarro Zapata DNI:28921756S como representantes de la empresa Soluciones Integrales de Andalucía S.L.U., Don Juan Garrido Lugo DNI:31593836R como representante de la empresa Servycon21 el Cuervo de Sevilla S.L., y D. Ricardo Garrido Moreno DNI:28925521-P como representante de la empresa Inversiones Hérgamo S.L.

Acto seguido se procede a la apertura de los sobre C y se da lectura de las ofertas siguiendo el orden de presentación, obteniéndose el siguiente resultado:

Relación licitadores	OFERTA ECONÓMICA			
	Oferta económica (SIN IVA)	IVA 21%	Total Oferta (IVA incluido)	Puntuación (máx. 100 puntos)
INZOVER, S.L.	140.777,09	29.563,19 €	170.340,28 €	69,55
CASTELLANA AMBIENTAL PROMOCIONES Y OBRAS, S.L.	141.310,24	29.675,15 €	170.985,39 €	69,29
IMESAPI, S.A.	158.697,83	33.326,54 €	192.024,37 €	61,70
ALJARAFE MEDIO AMBIENTE, S.L.	117.062,53	24.583,13 €	141.645,66 €	83,64
CANTERAS Y CONSTRUCCIONES H30, S.L.	156.064,76	32.773,60 €	188.838,36 €	62,74
C. Y P. PAGOLAR, S.L.	149.637,68	31.423,91 €	181.061,59 €	65,43
CONSTRUCCIONES MAYGAR, S.L.	106.117,56	22.284,69 €	128.402,25 €	92,27
ENERGIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. (E.C.)	138.207,02	29.023,47 €	167.230,49 €	70,84
HISPADETRANS, S.L.	138.790,66	29.146,04 €	167.936,70 €	70,55
SISTEMAS Y ACTIVIDADES URBANISTICAS, S.L. (SAU)	169.386,41	35.571,15 €	204.957,56 €	57,80
CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L. (COS)	162.705,36	34.168,13 €	196.873,49 €	60,18
CARMOCON, S.A.	106.783,40	22.424,51 €	129.207,91 €	91,69
CONSTRUCCIONES UXCAR 97, S.L.	120.097,52	25.220,48 €	145.318,00 €	81,53
HORMIGONES ASFÁLTICOS ANDALUCES, S.A.	147.395,68	30.953,09 €	178.348,77 €	66,43
CNES GLESA, S.A.	146.093,18	30.679,57 €	176.772,75 €	67,02
CONSTRUCCIONES GARCÍA RÍOS, S.L. (COGARI, S.L.)	157.952,48	33.170,02 €	191.122,50 €	61,99
LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS, S.L.	159.929,54	33.585,20 €	193.514,74 €	61,22
PAVIMENTOS MATOS, S.L.	134.430,00	28.230,30 €	162.660,30 €	72,83
RODRÍGUEZ ALCOBET CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN SLU (ROA CONSTRUCCIONES)	164.306,79	34.504,43 €	198.811,22 €	59,59
ESTUDIO Y EJECUCIONES, S.A.	139.858,28	29.370,24 €	169.228,52 €	70,01
SYPYO ARQUITECTURA & PAISAJISMO, S.L. (SIPYO)	183.839,27	38.606,25 €	222.445,52 €	53,26
EUROPEA ROLDAN CONSTRUCCIONES, S.L.(EUROCON)	168.684,03	35.423,65 €	204.107,68 €	58,04
M2JC INFRAESTRUCTURAS, S.L.	124.911,59	26.231,43 €	151.143,02 €	78,38
CONSTRUCCIONES CARAMORRO, S.L.	152.325,17	31.988,29 €	184.313,46 €	64,28
DÍAZ CUBERO, S.A.	172.463,40	36.217,31 €	208.680,71 €	56,77
ZOLAGA, S.L.	155.536,72	32.662,71 €	188.199,43 €	62,95
SÓLIDO OBRAS Y MANTENIMIENTO, S.L.	132.000,00	27.720,00 €	159.720,00 €	74,17

Código Seguro de verificación: E1tY1mHovd5bSr/maAv8gw==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://verificarfirma.utrera.org:8088/verifirma/>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	FRANCISCO DE PAULA JIMENEZ MORALES	FECHA	17/04/2015
	MARIA DE LAS MERCEDES MENA GALVEZ		
ID. FIRMA	10.1.90.214	E1tY1mHovd5bSr/maAv8gw==	PÁGINA 3/5



E1tY1mHovd5bSr/maAv8gw==

Relación licitadores	OFERTA ECONÓMICA			
	Oferta económica (SIN IVA)	IVA 21%	Total Oferta (IVA incluido)	Puntuación (máx. 100 puntos)
GENERAL DE ESTUDIOS Y PROYECTOS, S.L.	97.910,55	20.561,22 €	118.471,77 €	100,00
SOLUCIONES INTEGRALES DE ANDALUCÍA, S.L.U. (SOINAN)	123.523,69	25.939,97 €	149.463,66 €	79,26
SERVYCON21 EL CUERVO DE SEVILLA, S.L.	153.413,90	32.216,92 €	185.630,82 €	63,82
INVERSIONES HÉRGAMO, S.L.	105.523,00	22.159,83 €	127.682,83 €	92,79

A la vista de la puntuación total obtenida por cada una de las empresas licitadoras se establece la siguiente clasificación por orden decreciente de las proposiciones presentadas:

Relación licitadores	Total Puntuación
GENERAL DE ESTUDIOS Y PROYECTOS, S.L.	100,00
INVERSIONES HÉRGAMO, S.L.	92,79
CONSTRUCCIONES MAYGAR, S.L.	92,27
CARMOCON, S.A.	91,69
ALJARAFE MEDIO AMBIENTE, S.L.	83,64
CONSTRUCCIONES UXCAR 97, S.L.	81,53
SOLUCIONES INTEGRALES DE ANDALUCÍA, S.L.U. (SOINAN)	79,26
M2JC INFRAESTRUCTURAS, S.L.	78,38
SÓLIDO OBRAS Y MANTENIMIENTO, S.L.	74,17
PAVIMENTOS MATOS, S.L.	72,83
ENERGIA Y CONSTRUCCIONES, S.A. (E.C.)	70,84
HISPADETRANS, S.L.	70,55
ESTUDIO Y EJECUCIONES, S.A.	70,01
INZOVER, S.L.	69,55
CASTELLANA AMBIENTAL PROMOCIONES Y OBRAS, S.L.	69,29
CNES GLESA, S.A.	67,02
HORMIGONES ASFÁLTICOS ANDALUCES, S.A.	66,43
C. Y P. PAGOLAR, S.L.	65,43
CONSTRUCCIONES CARAMORRO, S.L.	64,28
SERVYCON21 EL CUERVO DE SEVILLA, S.L.	63,82
ZOLAGA, S.L.	62,95
CANTERAS Y CONSTRUCCIONES H30, S.L.	62,74
CONSTRUCCIONES GARCÍA RÍOS, S.L. (COGARI, S.L.)	61,99
IMESAPI, S.A.	61,70
LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS, S.L.	61,22
CRISOL OBRAS Y SERVICIOS, S.L. (COS)	60,18
RODRÍGUEZ ALCOBET CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN SLU (ROA CONSTRUCCIONES EUROPEA ROLDAN CONSTRUCCIONES, S.L. (EUROCON)	59,59
SISTEMAS Y ACTIVIDADES URBANÍSTICAS, S.L. (SAU)	57,80
DÍAZ CUBERO, S.A.	56,77
SYPYO ARQUITECTURA & PAISAJISMO, S.L. (SIPYO)	53,26

Código Seguro de verificación: E1tY1mHovd5bSr/maAv8gw==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://verificarfirma.utrera.org:8088/verifirma/>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	FRANCISCO DE PAULA JIMENEZ MORALES MARIA DE LAS MERCEDES MENA GALVEZ	FECHA	17/04/2015
ID. FIRMA	10.1.90.214 E1tY1mHovd5bSr/maAv8gw==	PÁGINA	4/5



E1tY1mHovd5bSr/maAv8gw==

A continuación se procede a comprobar, en base al artículo 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, si existe baja temeraria en las oferta presentadas por la empresas licitadoras.

Efectuados los cálculos correspondientes se comprueba que incurren en valores anormales o desproporcionados todas las ofertas por debajo de 144.924,63€ IVA INCLUIDO, encontrándose en estos parámetros las siguientes empresas:

GENERAL DE ESTUDIOS Y PROYECTOS, S.L.
INVERSIONES HÉRGAMO, S.L.
CONSTRUCCIONES MAYGAR, S.L.
CARMOCON, S.A.
ALJARAFE MEDIO AMBIENTE, S.L.

En este sentido conforme a lo dispuesto en el artículo 152.3 del Real Decreto legislativo 3/2011 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público “ cuando se identifique una proposición que pueda ser considerada desproporcionada o anormal, deberá darse audiencia al licitador que la haya presentado para que justifique la valoración de la oferta y precise las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del contrato, las soluciones técnicas adoptadas y originalidad de las prestaciones del empleo y las condiciones excepcionales favorables de que disponga para ejecutar la prestación, la originalidad de las prestaciones propuestas, el respeto de las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes en el lugar en que se vaya a realizar la prestación, o la posible obtención de una ayuda de Estado.” , la Mesa de Contratación acuerda requerir y dar un plazo de audiencia a las empresas anteriormente referenciadas, para que justifiquen sus ofertas incurso en presunción de temeridad conforme a lo dispuesto en el citado artículo. Al no establecerse otra cosa en los pliegos se acuerda por la Mesa de Contratación otorgar un plazo de 5 días para que realicen la citada justificación. Asimismo se acuerda que se publique en el perfil del contratante el proyecto con los precios descompuestos de las obras de la 2ª etapa del reformado 2 del proyecto de reurbanización Colonia Militar del aire de Utrera.

Acreditado dicho extremo por las empresas, deberá solicitarse informe de los miembros de la Mesa de Contratación de la Delegación de Obras, a fin de que el órgano de contratación pueda ponderar si la citada oferta puede ser cumplida a pesar de inclusión de valores desproporcionados o temerarios o si por el contrario, debe adjudicarse el contrato a favor de la siguiente proposición económicamente más ventajosa para la Administración.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por el Presidente se procede a levantar la sesión, siendo las once horas y quince minutos del día catorce de abril de dos mil quince en el lugar al principio indicado, extendiéndose por mí la Secretaria la presente Acta, firmándose en este acto por el Sr. Presidente conmigo que de todo ello doy fe.- **EL PRESIDENTE.- Fdo: D. Francisco Jiménez Morales.- LA SECRETARIA .- Fdo: Mª Mercedes Mena Gálvez.-**

Código Seguro de verificación: E1tY1mHovd5bSr/maAv8gw==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://verificarfirma.utrera.org:8088/verifirma/>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	FRANCISCO DE PAULA JIMENEZ MORALES	FECHA	17/04/2015
	MARIA DE LAS MERCEDES MENA GALVEZ		
ID. FIRMA	10.1.90.214	E1tY1mHovd5bSr/maAv8gw==	PÁGINA 5/5
 E1tY1mHovd5bSr/maAv8gw==			