



Excmo. Ayuntamiento
UTRERA
OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURAS

MEMORIA DESCRIPTIVA Y GRAFICA DE:

**MEJORA DE EQUIPAMIENTO EN EL POBLADO DE PINZON.
UTRERA (SEVILLA)**

ARQUITECTO : MANUEL LIMA GONZALEZ

59-14



Excmo. Ayuntamiento
UTRERA
OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURAS

MEMORIA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE
MEJORA DE EQUIPAMIENTO EN EL POBLADO DE LA ZON. UTRERA (SEVILLA)



Excmo. Ayuntamiento
UTRERA

APROBADO POR LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL, EN SESION ORDINARIA En Utrera a 2
DE FEBRERO DE 2015

El Secretario General (OP-59-14) Diego Lopez

Página 2/19

Verifique la integridad en
<http://verificarfirma.utrera.org:8088/verifirma/mfAKijY0h0D+q4pXqFA8BQ==>

1. MEMORIA DESCRIPTIVA Y GRAFICA



Excmo. Ayuntamiento
UTRERA

APROBADO POR LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL, EN SESION ORDINARIA En Utrera a 2
DE FEBRERO DE 2015

El Secretario General.- Juan Borrego Lopez

Página 3/19

Verifique la integridad en
<http://verificafirma.utrera.org:8088/verifirma/mfAKijY0h0D+q4pXqFA8BQ==>

MEMORIA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE MEJORA DE EQUIPAMIENTOS EN EL POBLADO DE PINZON. UTRERA (SEVILLA)
(OP-59-14)

MEMORIA DESCRIPTIVA y GRAFICA

1. OBJETO
2. EMPLAZAMIENTO
3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR
4. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS
5. RESUMEN DE PRESUPUESTO
6. GESTIÓN DE RESIDUOS
7. SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EJECUCIÓN EN OBRA

1. OBJETO

El objeto de la presente Memoria Descriptiva y Gráfica es llevar a cabo algunas actuaciones necesarias para la conclusión del cerramiento de la pista de padel de Pinzón, perteneciente al proyecto básico y de ejecución de MEJORA DE EQUIPAMIENTOS EN LOS POBLADOS(GUADALEMA DE LOS QUINTERO, TRAJANO Y PINZON). UTRERA (SEVILLA) y que no están incluidas en dicho proyecto.

Las actuaciones consistirán en la ejecución de un zuncho perimetral que sirva de base para el cerramiento que se pretende realizar.

2. EMPLAZAMIENTO

La intervención se desarrolla en la zona deportiva de la Ronda oeste del poblado de Pinzón , Utrera (Sevilla).

3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

3.1.- Información de los trabajos a realizar:

Las actuaciones consistirán en la demolición del bordillo que bordea la pista de padel, excavación del terreno para zuncho perimetral y colocación de bordillo, así como la retirada de escombros a vertedero.

4. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

El plazo estimado para la ejecución de las obras no superará **UN (1)** mes, contados a partir de la firma del Acta de Comprobación de Replanteo.

5 SEGURIDAD Y SALUD EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

El caso que nos ocupa, *obras sin proyecto (Orden TIN/1071/2010 art. 2, punto 2)*, se realizará una evaluación de riesgos de la misma para presentar en la Apertura de Centro de Trabajo, teniendo en cuenta que los riesgos derivados de la utilización de los equipos de trabajo, como las máquinas, los aparatos o los instrumentos, deberán ser identificados en relación con el entorno de la obra en la que se encuentren.

6. GESTIÓN DE RESIDUOS

Se adjunta Ficha de Evaluación de RCDs debidamente cumplimentada según se indica en Anexo V de la *“Ordenanza municipal de Utrera de los residuos de construcción y demolición y del uso de cubas situadas en la vía pública”*.

ANEXO V

FICHA DE EVALUACIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD)

DATOS DEL PROMOTOR		
Nombre o Razón Social: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE UTRERA		
CIF: P-4109500A	Dirección: PLAZA GIBAXA, 1	
CP: 41710	Municipio: UTRERA	Prov: SEVILLA
Teléf: 955 869 305	Fax: 955 869 305	E-mail: obraspublicas@utrera.org
PERSONA AUTORIZADA		
Nombre:		
CIF:	Dirección:	
Teléf:	Fax:	E-mail:



MEMORIA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE MEJORA DE EQUIPAMIENTOS EN EL POBLADO DE PINZON, UTRERA (SEVILLA)
(OP-59-14)

FACULTATIVO (Si procede)

Nombre: D. MANUEL LIMA GONZÁLEZ	Titulación: ARQUITECTO MUNICIPAL
DNI: 28.406.151-R	Nº de Colegiado:
Domicilio: Plaza Gibaxa, 1	

DATOS DE LA OBRA

Denominación: MEJORA DE EQUIPAMIENTOS EN EL POBLADO DE PINZON
Localización: ZONA DEPORTIVA DE LA RONDA OESTE DEL POBLADO DE PINZON, UTRERA
C.P. Donde se ubica la obra: 41710

DATOS DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA (Si procede)

Nombre o Razón Social:		
CIF:	Dirección:	
CP:	Municipio:	Prov:
Teléf:	Fax:	E-mail:

Comunicación de importe de fianza

Nombre:		
Teléf:	Fax:	E-mail:

(Comunicar el medio que proceda para enviar la comunicación)

Volumen de residuos producidos en la citada obra:

(1) Volumen de tierras (m ³)	12,24
(2) Volumen RCD mixto (m ³)	0
(3) Volumen RCD limpio (m ³)	0

- (1) Tierras: Procede de vaciado, sótanos o piscinas.
- (2) RCD mixto: Procede de demoliciones sin selección previa de material, obras nuevas y reparaciones.
- (3) RCD limpio: Procede de derribos con selección de material con menos del 5% de impureza

Volumen de residuos producidos en la citada obra:		
Fianza por generación de tierras:	12,24.m ³ x 6 €/m ³ =	73,44
Fianza por generación de RCD mixtos:m ³ x 12 €/m ³ =	0
Fianza por generación de RCD limpios:m ³ x 15 €/m ³ =	0
TOTAL FIANZA:73,44		
Fecha: 17-Noviembre 2014		

Nota 1: Para las obras menores en las que se genere un volumen de residuos igual a 1 m³ e inferior a 12 m³, no será necesario cumplimentar los apartados de “Volumen de residuos producidos en la citada obra” y de “Valoración de fianza”, estableciéndose un valor mínimo de fianza de 150 €.

ota 2: Para volúmenes inferiores a 1m³ por obra, procedentes de pequeñas obras y reparaciones domésticas, queda contemplada autorización para proceder a transportarlos hasta las instalaciones o zonas que el Ayuntamiento tenga estipuladas (puntos limpios, zonas de acopio u otras instalaciones autorizadas) debiendo justificarse en la solicitud de la Licencia de Obra Menor dicho volumen, ni constituir fianza.

Utrera, Diciembre de 2014

Fdo.: El Autor de la Memoria

Fdo: El productor de residuos

7. RESUMEN DEL PRESUPUESTO

01	DEFICIENCIAS PISTA DE PADEL.....	2.986,11
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	2.986,11
	13,00 % Gastos generales	388,19
	6,00 % Beneficio industrial.....	<u>179,17</u>
	SUMA DE G.G. y B.I.	567,36
	21,00 %I.V.A.	<u>746,23</u>
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	<u>4.299,69</u>
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	4.299,69

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

Utrera, a 17 de noviembre de 2014.

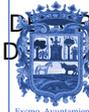
El Arquitecto Municipal

Manuel Lima Gonzalez



Excmo. Ayuntamiento
UTRERA
OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURAS

MEMORIA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE
MEJORA DE EQUIPAMIENTO EN EL POBLADO DE LA ZON. UTRERA (SEVILLA)



Excmo. Ayuntamiento
UTRERA

APROBADO POR LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL, EN SESION ORDINARIA En Utrera a 2
DE FEBRERO DE 2015

El Secretario General D. Diego Lopez

(OP-59-14)

Página 9/19

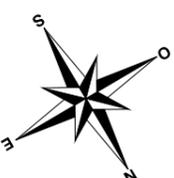
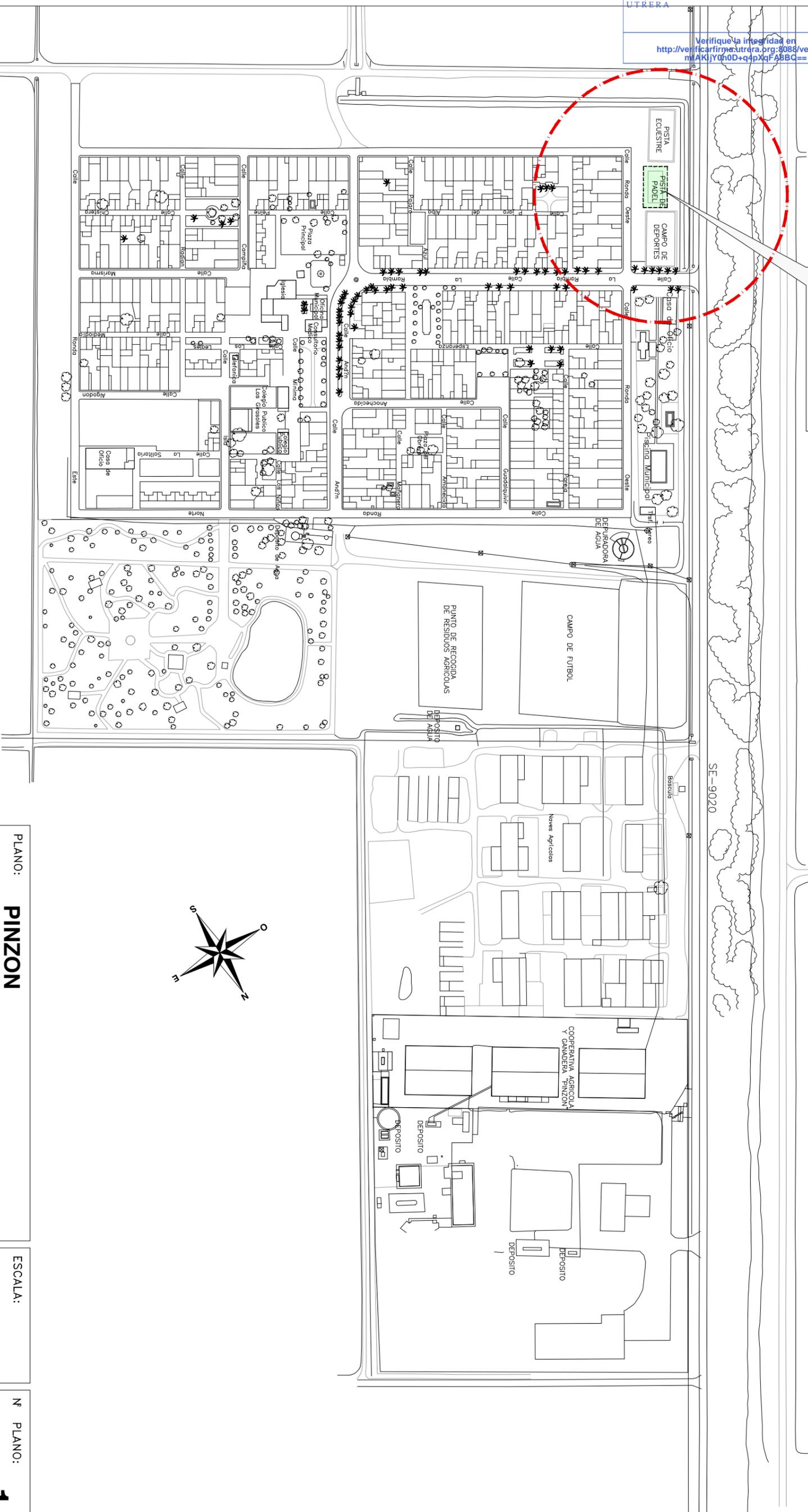
Verifique la integridad en
<http://verificarfirma.utrera.org:8088/verifirma/mfAKijY0h0D+q4pXqFA8BQ==>

2. PLANOS



Verifique la integridad en <http://verificarfirma.ustrera.org:8088/verifirma/m/AKjYQn0D+q4pXqF48BC==>

SITUACION



PLANO: **PINZON SITUACION**

ESCALA: **1:3000**

Nº PLANO: **1**

MEMORIA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE:
MEJORA DE EQUIPAMIENTO EN EL POBLADO DE PINZON, UTRERA (SEVILLA).

ARQUITECTO: MANUEL LIMA GONZALEZ



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE UTRERA

FECHA:
 REF:
 MDG59-14-SIT



Verifique la integridad en <http://verificafirma.utrera.org:8088/verifirma/mfAKiY0h0D+qfpXqFA8BQ==>



PLANO:

**PINZON
EMPLAZAMIENTO PISTA**

ESCALA:

1:300

Nº PLANO:

2

MEMORIA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE:
**MEJORA DE EQUIPAMIENTO EN EL
POBLADO DE PINZON,
UTRERA (SEVILLA).**

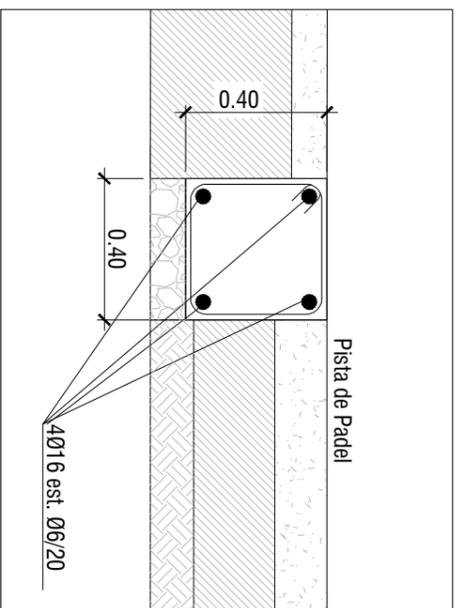
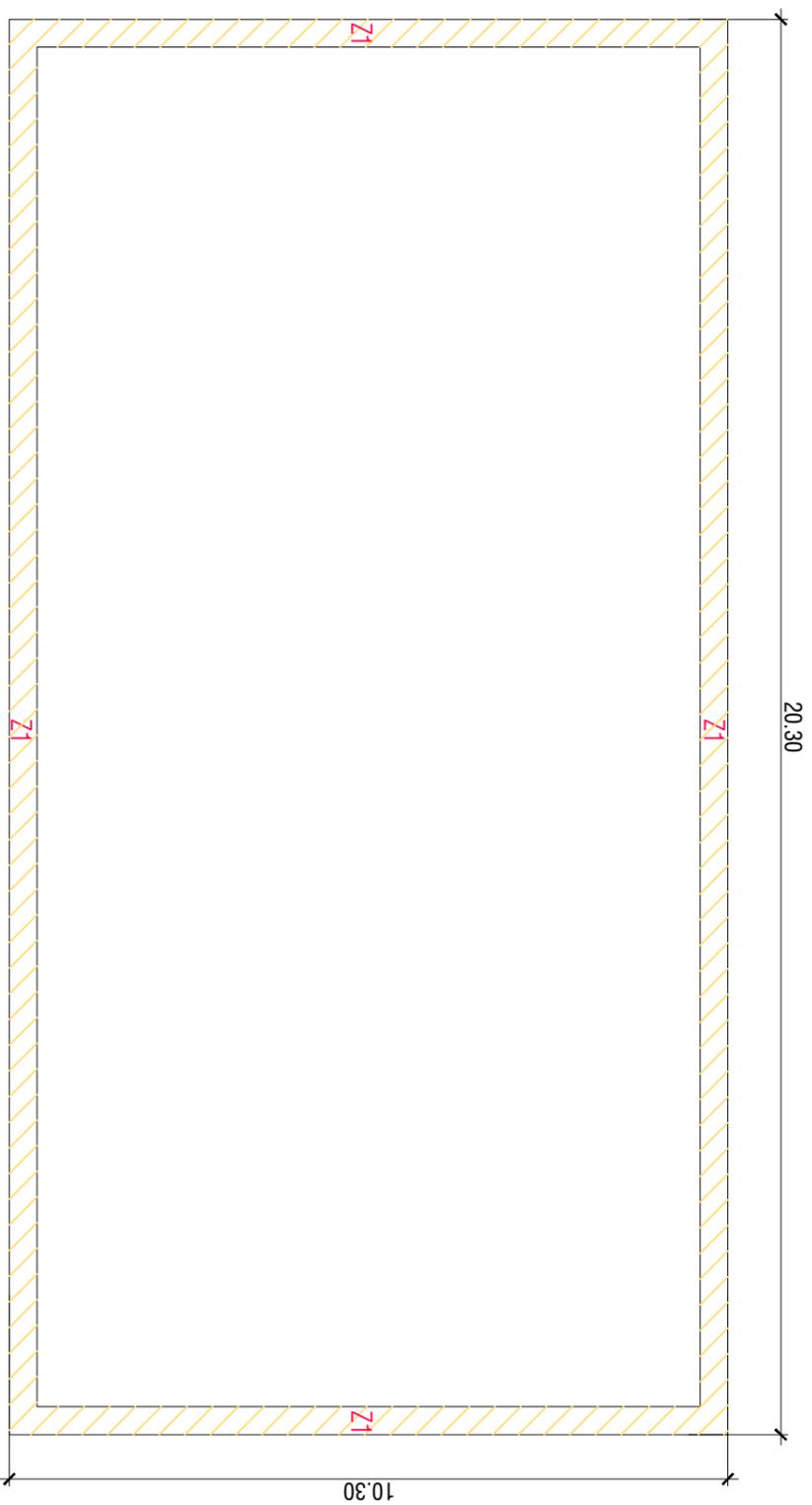
ARQUITECTO: MANUEL LIMA GONZALEZ



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE UTRERA

FECHA:

REF:
MDG59-14-EA



Detalle de Zunchco (Z1)

PLANO:

ESTADO REFORMADO

ESCALA:

1:100

Nº PLANO:



FDO:

MEMORIA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE:
MEJORA DE EQUIPAMIENTO EN EL POBLADO DE PINZON, UTRERA (SEVILLA).

ARQUITECTO: MANUEL LIMA GONZALEZ



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE UTRERA

FECHA:

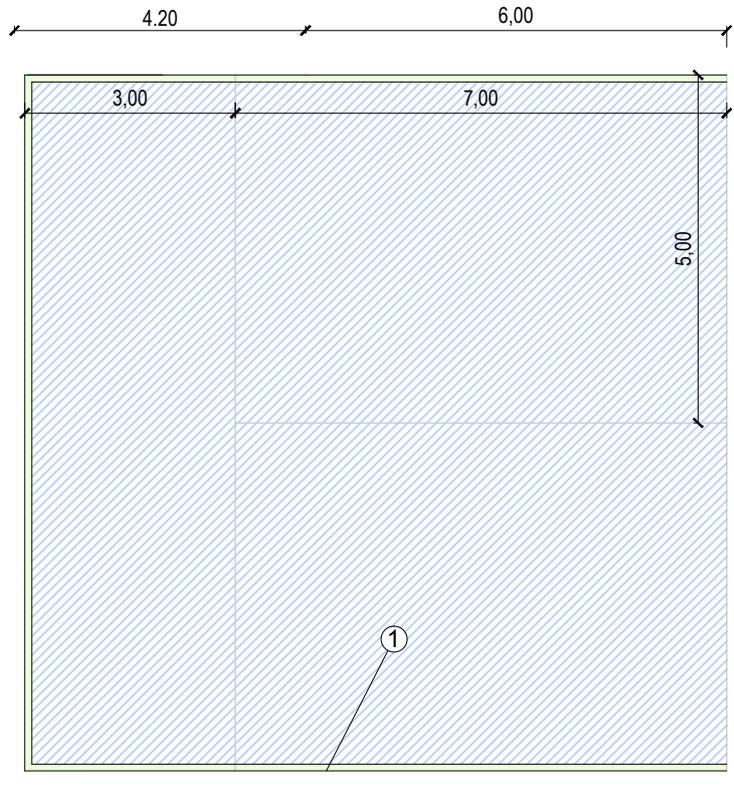
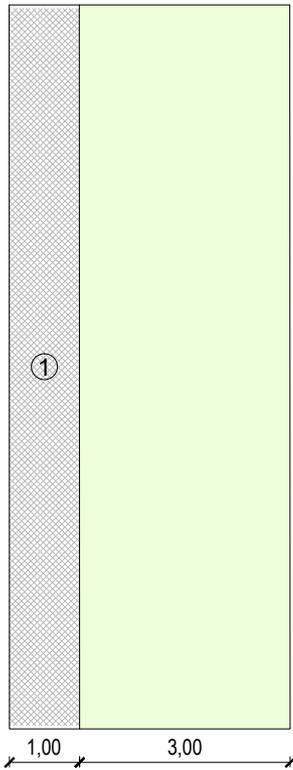
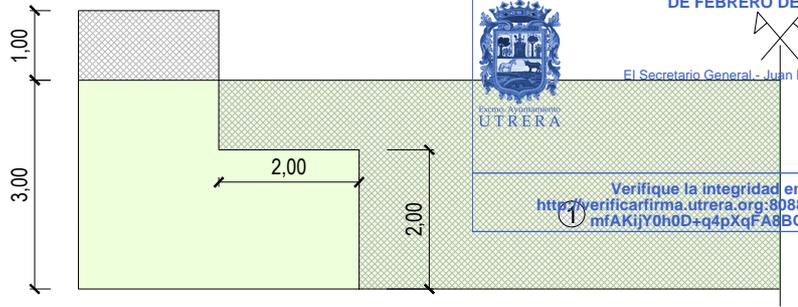
REF:

MDG59-14-RE



UTRERA

Verifique la integridad en <http://verificarfirma.utrera.org:8088/verifirma/mfAKijY0h0D+q4pXqFA8BQ==>



 CERRAMIENTO DE CRISTAL TEMPLADO
ESPELOR 10 mm

①  ENMARCADA CON TUBO 40x40x2 mm Y PILARES 80x80x2 mm

 CESPED ARTIFICIAL MONOFILAMENTO

PLANO:

CERRAMIENTO DE PISTAS

ESCALA:

1:100

Nº PLANO:

4



MEMORIA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE:
**MEJORA DE EQUIPAMIENTO EN EL
POBLADO DE PINZON.
UTRERA (SEVILLA).**

ARQUITECTO: MANUEL LIMA GONZALEZ

FDO:

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE UTRERA

FECHA:

REF:
MDG59-14-CER



Excmo. Ayuntamiento
UTRERA
OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURAS

MEMORIA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE
MEJORA DE EQUIPAMIENTO EN EL POBLADO DE LA ZON. UTRERA (SEVILLA)



Excmo. Ayuntamiento
UTRERA

APROBADO POR LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL, EN SESION ORDINARIA En Utrera a 2
DE FEBRERO DE 2015

El Secretario General D. Diego Lopez

(OP-59-14)

Página 14/19

Verifique la integridad en
<http://verificarfirma.utrera.org:8088/verifirma/mfAKijY0h0D+q4pXqFA8BQ==>

3.MEDICIONES Y PRESUPUESTO



Excmo. Ayuntamiento
UTRERA
OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURAS

MEMORIA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE
MEJORA DE EQUIPAMIENTO EN EL POBLADO DE LA ZON. UTRERA (SEVILLA)



Excmo. Ayuntamiento
UTRERA

APROBADO POR LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL, EN SESION ORDINARIA En Utrera a 2
DE FEBRERO DE 2015

El Secretario General (OP-59-14) Diego Lopez

Página 15/19

Verifique la integridad en
<http://verificarfirma.utrera.org:8088/verifirma/mfAKijY0h0D+q4pXqFA8BQ==>

3.1.-MEDICIONES



MEDICIONES

MEJORA DE EQUIPAMIENTOS EN EL POBLADO DE PINZON

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Cantidad
01.01	CAPÍTULO 01 DEFICIENCIAS SOLERA PINZON m BORD.HORM. BICAPA GRIS 9-12x25 cm Bordillo de hormigón bicapa, de color gris, achaflanado, de 9 y 12 cm de bases superior e inferior y 25 cm de altura, colocado sobre solera de hormigón hm-20/p/20/i, de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Perimetro nuevas dimension pista	2	20,60			41,20	62,40
		2	10,60			21,20	
01.02	m3 EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS FLOJOS Excavación en zanjas, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.P. de medios auxiliares. Zanja nuevo zuncho cimentacion estructura	2	20,60	0,40	0,40	6,59	9,79
		2	10,00	0,40	0,40	3,20	
01.03	m3 HORMIGÓN ARMADO HA-25/P/20/I V.MANUAL Hormigón armado ha-25 n/mm2, consistencia plástica, tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado y colocación. según normas nte-csz , ehe-08 y cte-se-c. Zanja nuevo zuncho cimentacion estructura	2	20,60	0,40	0,40	6,59	9,79
		2	10,00	0,40	0,40	3,20	
01.04	ml DEMOLICION DE BORDILLO MEDIOS MECANICOS Y RETIRADA VERTED Perimetro nuevas dimension pista	2	20,60			41,20	62,40
		2	10,60			21,20	
01.05	m3 TRANSPORTE VERTEDERO <10km. CARGA MECÁNICA Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.P. de medios auxiliares, considerando también la carga. Zanja nuevo zuncho cimentacion estructura esponjamiento	2	20,60	0,40	0,40	6,59	12,24
		2	10,00	0,40	0,40	3,20	
		0,25	9,79			2,45	

Verifique la integridad en <http://verificarfirma.utrera.org:8088/verifirma/mfAKijY0h0D+q4pKqFA8BQ==>



Excmo. Ayuntamiento
UTRERA
OBRAS PÚBLICAS
E INFRAESTRUCTURAS

MEMORIA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE
MEJORA DE EQUIPAMIENTO EN EL POBLADO DE LA ZON. UTRERA (SEVILLA)



Excmo. Ayuntamiento
UTRERA

APROBADO POR LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL, EN SESION ORDINARIA En Utrera a 2
DE FEBRERO DE 2015

El Secretario General D. Diego Lopez

(OP-59-14)

Página 17/19

Verifique la integridad en
<http://verificarfirma.utrera.org:8088/verifirma/mfAKijY0h0D+q4pXqFA8BQ==>

3.2.- PRESUPUESTO



Excmo. Ayuntamiento
UTRERA

El Secretario General.- Juan Borrego Lopez

OP-59-14

PRESUPUESTO

MEJORA DE EQUIPAMIENTOS EN EL POBLADO DE PINZON

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
CAPÍTULO 01 DEFICIENCIAS SOLERA PINZON				
01.01	m BORD.HORM. BICAPA GRIS 9-12x25 cm Bordillo de hormigón bicapa, de color gris, achaflanado, de 9 y 12 cm de bases superior e inferior y 25 cm de altura, colocado sobre solera de hormigón hm-20/p/20/i, de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior.	62,40	14,20	886,08
01.02	m3 EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS FLOJOS Excavación en zanjas, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.P. de medios auxiliares.	9,79	8,74	85,56
01.03	m3 HORMIGÓN ARMADO HA-25/P/20/I V.MANUAL Hormigón armado ha-25 n/mm ² , consistencia plástica, tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m ³), vertido por medios manuales, vibrado y colocación. según normas nte-csz , ehe-08 y cte-se-c.	9,79	148,87	1.457,44
01.04	mI DEMOLICION DE BORDILLO MEDIOS MECANICOS Y RETIRADA VERTED	62,40	6,62	413,09
01.05	m3 TRANSPORTE VERTEDERO <10km. CARGA MECÁNICA Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.P. de medios auxiliares, considerando también la carga.	12,24	11,76	143,94
TOTAL CAPÍTULO 01 DEFICIENCIAS SOLERA PINZON.....				2.986,11
TOTAL				2.986,11

Verifique la integridad en
<http://verificarfirma.utrera.org:8088/verifirma/mfAKijY0h0D+q4pXqFA8BQ==>

Página 16/19



Excmo. Ayuntamiento
UTRERA

El Secretario General.- Juan Borrego Lopez

OP-59-14

Página 19/19

RESUMEN DE PRESUPUESTO

MEJORA DE EQUIPAMIENTOS EN EL POBLADO DE PINZON

Capítulo	Resumen	Importe
1	DEFICIENCIAS SOLERA PINZON.....	2.986,11

TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL 2.986,11

13,00 % Gastos generales 388,19

6,00 % Beneficio industrial 179,17

SUMA DE G.G. y B.I. 567,36

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA 3.553,47

21,00% I.V.A 746,23

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA CON IVA 4.299,70

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

Utrera, a Noviembre de 2014.

EL ARQUITECTO MUNICIPAL

Fdo:MANUEL LIMA GONZALEZ