

- CLASES DE SUELO**
- LÍMITE DEL SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)
  - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO. SECTORES, ÁREAS DE REFORMA INTERIOR (ARI), ÁREAS DE REFORMA INTERIOR TRANSITORIAS (ARI-T) Y ÁREAS DE REFORMA INTERIOR ORDENADAS (ARI-O)
  - LÍMITE DEL SUELO URBANIZABLE
  - SUELO URBANIZABLE TRANSITORIO Y ORDENADO (SUT) (SUO), SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO (SUS)
  - SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO (SUNS)

- USOS GLOBALES EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC) Y EN SUELO URBANIZABLE SIN ORDENACIÓN DETALLADA.**
- RESIDENCIAL
  - TERCIARIO
  - INDUSTRIAL

- USOS GLOBALES EN SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO (SUNS)**
- VOCACIÓN INDUSTRIAL
  - VOCACIÓN RESIDENCIAL

- ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO (API) EN SUELO URBANIZABLE ORDENADO, EN SUELO URBANO CONSOLIDADO Y EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO**
- API-xx-R PARCELAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO CON USO RESIDENCIAL.
  - API-xx-T PARCELAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO CON USO TERCIARIO.
  - API-xx-IN PARCELAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO CON USO INDUSTRIAL.
  - API-xx-EQ PARCELAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO CON USO EQUIPAMIENTO.
  - API-xx-EL PARCELAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO CON USO ESPACIO LIBRE.
  - API-xx-M PARCELAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO CON USOMANTENIMIENTO DE JARDINES Y EDIFICACIONES.

- ZONAS DE ORDENANZA EN SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)**
- CH CONJUNTO HISTÓRICO
  - C RESIDENCIAL CERRADA
  - C-1 RESIDENCIAL CERRADA GRADO 1
  - C-2 RESIDENCIAL CERRADA GRADO 2
  - C-M RESIDENCIAL CERRADA MANTENIMIENTO
  - A RESIDENCIAL ABIERTA
  - A-FM RESIDENCIAL ABIERTA FLURFAMILAR DE MANTENIMIENTO
  - A-UM RESIDENCIAL ABIERTA UNIFAMILAR DE MANTENIMIENTO
  - UA UNIFAMILAR AISLADA
  - UA-1 UNIFAMILAR AISLADA GRADO 1
  - UA-2 UNIFAMILAR AISLADA GRADO 2
  - UA-3 UNIFAMILAR AISLADA GRADO 3
  - IN INDUSTRIAL
  - IN-1 INDUSTRIAL GRADO 1
  - IN-2 INDUSTRIAL GRADO 2
  - IN-3 INDUSTRIAL GRADO 3
  - IN-4 INDUSTRIAL GRADO 4
  - IN-5 INDUSTRIAL GRADO 5
  - IN-6 INDUSTRIAL GRADO 6
  - ES ESTACIÓN DE SERVICIOS
  - T TERCIARIO
  - T-1 TERCIARIO GRADO 1
  - T-2 TERCIARIO GRADO 2
  - T-3 TERCIARIO GRADO 3

- USOS DOTACIONALES**
- SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES:**
    - SGEL SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES (SGEL)
    - EL SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES (EL)
  - SISTEMA DE EQUIPAMIENTOS:**
    - SGEQ SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS (SGEQ)
    - EQ SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTOS (EQ)
  - SISTEMA DE INFRAESTRUCTURAS:**
    - SGI SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS (SGI)
    - I SISTEMA LOCAL DE INFRAESTRUCTURAS (I)
  - SISTEMA DE COMUNICACIONES Y VIARIO:**
    - SGV SISTEMA GENERAL DE VIARIO PROPUESTO (SGV)
    - VLE VIARIO LOCAL ESTRUCTURANTE PROPUESTO (VLE)
    - P APARCAMIENTOS
    - SGF-E ESTACIÓN Y APEADERO
    - SGF SISTEMA GENERAL FERROVIARIO

- RECALIFICACIÓN E INTERVENCIONES EN SUC**
- INTERVENCIONES EN EL CENTRO HISTÓRICO DE UTRERA:**
    - ACTUACIONES REURBANIZADORAS DE MEJORA URBANA (MUV-CH)
    - ACTUACIONES SINGULARES (ASE-CH) (ASI)
  - INTERVENCIONES DE CONEXIÓN URBANA:**
    - MEJORA DE PASOS FCC(MUV)
    - REURBANIZACIÓN DE LA TRAVESÍA A-394 (MUU)
  - PROYECTOS URBANOS DE CARÁCTER GENERAL:**
    - REURBANIZACIÓN RECINTO FERIAL (ASI-03)
  - PROYECTOS URBANOS DE CARÁCTER LOCAL:**
    - ACTUACIÓN SIMPLE DE ESPACIOS LIBRES (AA-1)

- DETERMINACIONES GRÁFICAS**
- LÍMITE DE CAMBIO DE ZONA Y SUBZONA DE ORDENANZA, ALTURA E INTENSIDAD DE USO
  - DELIMITACIÓN DE PLAN ESPECIAL DEL CONJUNTO HISTÓRICO
  - DELIMITACIÓN SEGÚN DECLARACIÓN DE BIC DEL CONJUNTO HISTÓRICO DE UTRERA (DECRETO 100/2002)
  - ALINEACIÓN OBLIGATORIA
  - ALTURA MÁXIMA
  - ALTURA DE EDIFICACIÓN INCLUIDA EN EL PEPCCH DEFINIDAS EN PLANO ORD C 02
  - BIEN DE INTERÉS CULTURAL (BIC)
    - 1. CASA SURDA
    - 2. SANTUARIO DE NUESTRA SEÑORA DE LA CONSOLACIÓN
    - 3. IGLESIA DEL CONVENTO DE LA PURÍSIMA CONCEPCIÓN
    - 4. IGLESIA DEL CONVENTO DE SANTIAGO
    - 5. CASA CUARTEL DE LA GUARDIA CIVIL
    - 6. CASTILLO Y MURALLA URBANA
    - 7. IGLESIA DE SANTA MARÍA DE MESA
  - VIVIENDA PROTEGIDA
  - PRIVADO

